

Informes de Gestión No. 18
Contrato de Adhesión No. 17 Gramalote Colombia Limited
Período del 01 al 31 de mayo del 2022

Elaborado por:
Universidad Nacional de Colombia

Contrato interadministrativo
CO1.PCCNTR.1471299

FONDO EMPRENDER
SENA-Universidad Nacional de Colombia de Colombia

Mayo 31 de 2022



TABLA DE CONTENIDO

PRESENTACIÓN.....	2
1 Informe Administrativo y Financiero	3
1.1 Informe Administrativo	3
1.2 Informe Financiero	3
2 Informe Jurídico	4
3 Informe Técnico.....	5
3.1 Informe Convocatoria	5
3.2 Informe Acreditación	5
3.3 Informe Evaluación	6
3.4 Informe de Firma de contratos de cooperación	7
3.5 Informe de Puesta en Marcha e Interventoría	7
3.6 Atención al Emprendedor	12
CONCLUSIONES Y RETOS	12
ANEXOS	13

PRESENTACIÓN

En cumplimiento a la obligación que tiene la Universidad Nacional de Colombia en el numeral 1.6 OBLIGACIONES TÉCNICAS ADICIONALES, subnumeral 4) literal d) de la Cláusula Tercera del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 *“Informe de convenios y demás figuras jurídicas utilizadas para la colocación de recursos al Fondo, el cual debe incluir como mínimo fecha de ingreso, rendimientos, amortización de intereses y rendimientos, aplicación del capital semilla, aplicación de otros gastos o costos, recursos remanentes”*; así como a la obligación contractual estipulada en el numeral 7, inciso B – Obligaciones de la Universidad Nacional de Colombia, de la Cláusula OCTAVA – Obligaciones de las Partes: *“Elaborar los informes de gestión mensuales sobre el avance de la adhesión para su remisión al SENA”*, del contrato de Adhesión No. 17; se presenta a continuación el informe con corte al 31 de mayo de 2022, del contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Adicionalmente, el presente informe responde a la CLÁUSULA QUINTA, Obligaciones específicas del contratista, en particular al numeral once (11) del contrato interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 suscrito entre el SENA y la Universidad Nacional de Colombia: *“Presentar como mínimo los siguientes informes mensuales a la Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA y supervisores: - Informe de ejecución financiera, donde se reporten los pagos efectivos derivados de la ejecución del Contrato. - Informe de gestión deberá contener componente técnico, administrativo y jurídico el cual incluye como mínimo aspectos precontractuales, contractuales, post-contractuales, financieros y de ejecución presupuestal, los cuales serán elaborados y presentados en el formato diseñado por el SENA. -Informe de convenios y demás figuras jurídicas utilizadas para la colocación de recursos al Fondo, el cual deberá incluir como mínimo fecha de ingreso, rendimientos, amortización de intereses y rendimientos, aplicación del capital semilla, aplicación de otros gastos o costos, recursos remanentes. Estos informes serán entregados a los diez (10) días hábiles siguientes al cierre reportado. Informes adicionales los cuales serán solicitados por el SENA, y entregados en el término que se indique en la solicitud y según lo establecido en las especificaciones técnicas”*.

Este informe presentado al ente aliado, Gramalote Colombia Limited, toma la información de referencia del informe de gestión del mes de mayo de 2022, presentado por la Universidad Nacional al SENA, y está compuesto por una descripción de actividades realizadas en los componentes Administrativo y Financiero, Jurídico, Técnico (Incluye, convocatoria, acreditación, evaluación, interventoría y atención al emprendedor). Finalmente se tiene un componente de conclusiones y retos a ejecutar en el siguiente período, junto con los anexos que soportan la información, y el listado de los mismos.

Como cualquier contrato entre entidades públicas, el contrato interadministrativo CO1.PCCNTR.1471299 suscrito entre la Universidad Nacional de Colombia y el SENA, requiere herramientas de gestión sistemática y transparente que permitan dirigir, controlar y evaluar el desempeño de la ejecución de este en términos de calidad y satisfacción social. De esta manera, en el marco del contrato CO1.PCCNTR.1471299 surge la necesidad de establecer un sistema de gestión de calidad alineado no sólo con las partes involucradas, sino también con la normatividad establecida por el Gobierno de Colombia en torno a los sistemas de gestión de calidad de las entidades de naturaleza pública.

Las actividades aquí descritas corresponden al período comprendido entre el 01 al 31 de mayo del año 2022.

1 Informe Administrativo y Financiero

1.1 Informe Administrativo

El Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited, tiene las siguientes generalidades desde su componente administrativo:

Tabla 1. Aspectos Generales del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Número de Adhesión	17	Entidad Adherente	Gramalote Colombia Limited
Fecha de Inicio	15/12/2020		
Duración	Desde el 15/12/2020 y su vencimiento se sujeta al plazo de ejecución del contrato interadministrativo No.CO1.PCCNTR.1471299 de 2020, prorrogado en 23 meses adicionales a los 36 meses pactados inicialmente, para finalizar el 23/03/2025.		
Valor Total del Contrato	\$1.492.265.100		
Valor Aporte SENA	\$746.132.550		
Valor Aporte Aliado	\$746.132.550		
Nombre del Supervisor por parte del SENA	Carlos Gamba. Coordinador Nacional de Emprendimiento de la Dirección General del SENA		
Nombre del Supervisor por parte de la Entidad Aliada	Juan Felipe Gómez		
Nombre del Contacto en Entidad Aliada	Juan Felipe Gómez		
Cargo del Contacto en Entidad Aliada	Profesional Senior de Sostenibilidad. Gramalote Colombia Limited		
Número Telefónico o Celular	3107916982	Correo Electrónico	Felipe.Gomez@gramalote.com
Nombre de orientador regional SENA		Correo Electrónico	
Nombre del Líder de Interventoría por parte de la Universidad Nacional de Colombia	Carlos Rosado	Correo Electrónico	crosado@unal.edu.co
Nombre de profesional de enlace	Ruth Rodríguez	Correo Electrónico	rurodriguezma@unal.edu.co

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2022, no se realizaron actividades específicas en el componente administrativo en este Convenio de Adhesión No. 17.

1.2 Informe Financiero

La información financiera del proyecto a corte del presente informe es la siguiente:

Tabla 2. Información Financiera del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Cuenta de Ahorros No	0077-0086-9097	Banco	DAVIVIENDA
CDP	N/A	Valor	\$746.132.550
RP	N/A	Valor	\$746.132.550
Valor de Desembolso	\$746.132.550	Fecha del Desembolso	14/01/2021 29/01/2021
Fondo de Inversión FIDULIQUEZ No	70083603673 70083603710 70083603739 70083603988	Fiduciaria	Popular
Valor Traslado a la Fiducia	\$119.951.239,5 \$319.427.497,00 \$239.863.974 \$66.549.679	Fecha del Traslado	16/09/2021 25/10/2021 22/12/2021

Saldo Total en Fiducia	\$1.071.180.434	Valor Total Rendimientos Financieros en Fiducia	\$12.283.801
Valor Total de Convocatoria	\$1.492.265.100	Valor Aporte Aliado a la Convocatoria	\$746.132.550
Valor Aprobado a Planes de Negocio CDN	\$1.651.535.918	Valor Asignado a Planes de Negocio CDN con cargo a recursos aliado	\$825.767.959
Valor planes con desistimiento	\$159.951.139	Valor planes con desistimiento con cargo a recursos aliado	\$79.975.570
TOTAL Saldo Recursos teniendo en cuenta aprobaciones del CDN	\$680.321	TOTAL Saldo Recursos teniendo en cuenta aprobaciones del CDN con cargo a recursos aliado	\$340.161
Valor Total valor comprometido	\$1.491.584.779	Valor Total valor comprometido con cargo a recursos aliado	\$745.792.390
Valor Total Ejecutado a Planes de Negocio	\$438.668.856	Valor Aporte Aliado Ejecutado a Planes de Negocio	\$219.334.428
Valor Rendimientos Financieros del aporte del Aliado (Periodo)	\$82	Valor Rendimientos Financieros del aporte del Aliado. (Acumulado)	\$625.608
Valor Reintegro Aliado		Fecha de Reintegro	
Concepto			

Los movimientos de la cuenta bancaria exclusiva del proyecto se presentan en la Tabla 2. (Ver Anexo 1: EXTRACTO_DAV_9097_MAYO_2022).

En la gráfica 1 se muestra el avance de ejecución de recursos asignados a la convocatoria No. 185 perteneciente a Gramalote Colombia Limited al 31 de mayo de 2022 se tienen recursos comprometidos por valor de \$1.491.584.779 equivalente al 99.95% de los recursos de la convocatoria, dejando un saldo por comprometer de \$680.321 teniendo en cuenta los desistimientos presentados a la fecha del presente informe.

Así mismo, los planes de negocios vigentes a la fecha presentan una ejecución acumulada de recursos por valor de \$438.668.856, equivalentes al 29.41% de los recursos comprometidos y 29.40% de los recursos de la convocatoria (Ver Anexo 2. Ejecución por Emprendimiento).

Gráfica 1. Avance recursos financieros del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.



2 Informe Jurídico

Para el período comprendido entre el 01 al 31 de mayo de 2022, no se presentaron novedades de índole jurídico, relacionadas con PQRS y/o derechos de petición.

3 Informe Técnico

Respondiendo a la obligación de la CLÁUSULA QUINTA numeral 29). Realizar las acciones necesarias para la ejecución de los recursos de acuerdos y convenios nacionales e internacionales obtenidos de posibles aportantes al Fondo Emprender, así como los recursos incorporados en **contratos de adhesión** suscritos en el marco del Acuerdo 010 de 2019, o la norma que se encuentre vigente para tal efecto y los respectivos manuales” (...), se desarrollaron las siguientes actividades relacionadas con el Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

3.1 Informe Convocatoria

La etapa correspondiente a convocatoria, (entendida esta como la oferta pública) incluyó la estructuración de los términos de referencia de la misma que determinó: población objetivo, sectores económicos, montos de financiación, cronograma, marco regulatorio, criterios de evaluación, disponibilidad presupuestal y demás criterios de participación; los cuales fueron definidos por el aliado adherente y respondiendo a las directrices establecidas en el Acuerdo 010 del 2019 del SENA, y demás manuales normativos del Fondo Emprender. Posteriormente, incluyó el lanzamiento de la convocatoria, y la publicación de los términos de referencia de la misma en el portal Web del Fondo Emprender. Estas actividades se realizaron durante el mes de julio de 2021.

Para el caso de la convocatoria No. 185 específica para Gramalote cuyo enlace de acceso se encuentra disponible en la dirección <http://www.fondoemprender.com/SitePages/FondoEmprenderConv1852021.aspx>, se tienen las siguientes características:

Tabla 3. Información general sobre la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Número de Convocatoria	185		
Fecha de Lanzamiento	09/02/2021	Monto Máximo a Financiar por Plan	\$80.000.000
Fecha de Apertura	09/02/2021	Fecha de Cierre	10/03/2021
Fecha de Cierre Corte No. 1	10/03/2021	Fecha de Cierre Corte No. 2	10/05/2021
Fecha de Cierre Corte No. 3	18/07/2021	Fecha de cierre No 4	18/11/2021

Durante el período del 01 al 31 de mayo de 2022, no se realizaron actividades asociadas a la convocatoria.

3.2 Informe Acreditación

La etapa de acreditación corresponde a la verificación de la documentación presentada por cada uno de los planes de negocios postulados (formalizados) en la convocatoria, identificando el cumplimiento de los requisitos de participación establecidos en los términos de referencia de la convocatoria, y regulados por los artículos 17 y 18 del Acuerdo 010 del 2019 del SENA.

Durante el período del mes de mayo de 2022 no se realizaron actividades asociadas al proceso de acreditación, toda vez que la convocatoria se encuentra cerrada. Sin embargo, para efectos de trazabilidad en el presente informe en la tabla 4 se relacionan los resultados del proceso de acreditación adelantado por el equipo de la Universidad Nacional para el primer cierre en el mes marzo de 2021, para el segundo cierre en el mes de mayo de 2021, para el tercer cierre en el mes de julio de 2021 y para el cuarto cierre en el mes de noviembre de 2021, y cuyos resultados se entregaron en las fechas respectivas.

Tabla 4. Información general sobre el proceso de acreditación de la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Número de Convocatoria			185				
Corte No. 1	Fecha Apertura		09/02/2021		Fecha de Cierre		10/03/2021
Fecha de Publicación Final Acreditación	24/03/21	Número de Planes Formalizados	9	Número de Planes Acreditados	7	% de Acreditación	78%
Corte No. 2	Fecha Apertura		11/03/2021		Fecha de Cierre		10/05/2021
Fecha de Publicación Final Acreditación	24/05/21	Número de Planes Formalizados	16	Número de Planes Acreditados	14	% de Acreditación	88%
Corte No. 3	Fecha Apertura		11/05/2021		Fecha de Cierre		18/07/2021
Fecha de Publicación Final Acreditación	29/07/21	Número de Planes Formalizados	14	Número de Planes Acreditados	13	% de Acreditación	93%
Corte No. 4	Fecha Apertura		02/11/2021		Fecha de Cierre		18/11/2021
Fecha de Publicación Final Acreditación	24/11/21	Número de Planes Formalizados	3	Número de Planes Acreditados	3	% de Acreditación	100%

3.3 Informe Evaluación

La etapa de evaluación corresponde al proceso de ponderación, viabilización, recomendación y jerarquización de los planes de negocio debidamente formalizados y acreditados, de acuerdo con los lineamientos establecidos en los artículos 19 y 20 del Acuerdo 010 del 2019 del SENA, y con base en los criterios establecidos en los términos de referencia de la Convocatoria.

Durante el período del mes de mayo de 2022 no se realizaron actividades asociadas a este proceso. Sin embargo, a continuación, se presentan las generalidades y resultados del proceso de evaluación de la convocatoria 185 realizado para el primer cierre en el mes marzo de 2021, para el segundo cierre en el mes de mayo de 2021, para el tercer cierre en el mes de julio de 2021 y para el cuarto cierre para el mes de noviembre de 2021, y cuyos resultados se entregaron en las fechas respectivas.

Tabla 5. Información general sobre el proceso de evaluación de la Convocatoria del Fondo Emprender, derivada del Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited.

Número de Convocatoria			185				
Corte No. 1	Fecha Apertura		09/02/2021		Fecha de Cierre		10/03/2021
Fecha de Publicación Final Evaluación	12/04/21	Número de Planes Evaluados	6	Número de Planes Viabilizados	3	% de Viabilización	50%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	06/05/21	Fecha de Consejo Directivo	13/05/21	Número de Planes a Financiar	3	Valor Planes a Financiar	\$239.902.479
Corte No. 2	Fecha Apertura		11/03/2021		Fecha de Cierre		10/05/2021
Fecha de Publicación Final Evaluación	07/06/21	Número de Planes Evaluados	14	Número de Planes Viabilizados	9	% de Viabilización	64%

Fecha Comisión Técnica de Aprobación	21/07/21	Fecha de Consejo Directivo	03/08/21	Número de Planes a Financiar	9	Valor Planes a Financiar	\$718.854.994
Corte No. 3	Fecha Apertura		11/05/2021		Fecha de Cierre		18/07/2021
Fecha de Publicación Final Evaluación	13/08/21	Número de Planes Evaluados	13	Número de Planes Viabilizados	7	% de Viabilización	53%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	08/09/21	Fecha de Consejo Directivo	20/09/21	Número de Planes a Financiar	7	Valor Planes a Financiar	\$559.679.087
Corte No. 4	Fecha Apertura		02/11/2021		Fecha de Cierre		18/11/2021
Fecha de Publicación Final Evaluación	03/12/21	Número de Planes Evaluados	3	Número de Planes Viabilizados	3	% de Viabilización	66.67%
Fecha Comisión Técnica de Aprobación	06/12/21	Fecha de Consejo Directivo	14/12/21	Número de Planes a Financiar	2	Valor Planes a Financiar	\$133.099.358

3.4 Informe de Firma de contratos de cooperación

Esta etapa corresponde a la firma y alistamiento de documentos relacionados con la legalización de los contratos de cooperación empresarial de los planes de negocio sujetos de financiación por el Fondo Emprender y seleccionados en la convocatoria respectiva.

Para el periodo del 01 al 31 de mayo de 2022, no se desarrollaron actividades en este componente, dado que todos los contratos de cooperación empresarial se encuentran suscritos.

3.5 Informe de Puesta en Marcha e Interventoría

El proceso de puesta en marcha e interventoría consiste en realizar el seguimiento y acompañamiento a los emprendedores beneficiarios, así como del control y evaluación de la inversión realizada por el SENA – Fondo Emprender y el aliado adherente, de acuerdo con los parámetros establecidos en el Acuerdo 010 de 2019 del SENA. Para desarrollar tal actividad, la Universidad Nacional de Colombia, como operador del Fondo Emprender, en un proceso de selección objetiva, seleccionó a la Universidad de Antioquia.

Para el período comprendido del 01 al 31 de mayo de 2022 se tienen las siguientes actividades para los planes de negocio financiados en el marco de la convocatoria 185, para mayor detalle ver anexo 3. Estado de avance emprendimientos CV 185

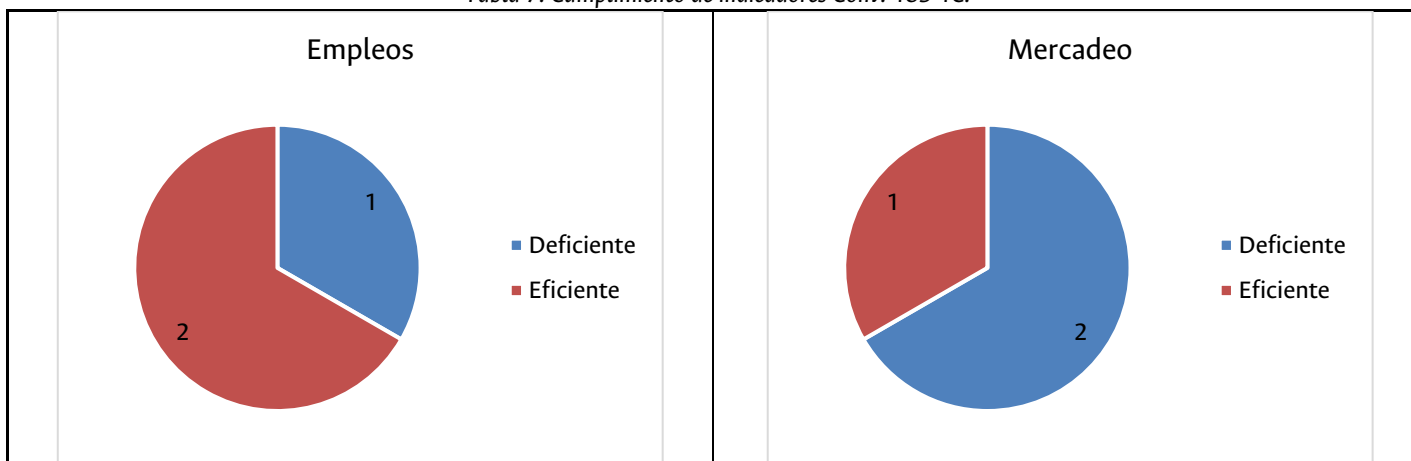
Planes de negocio corte 1

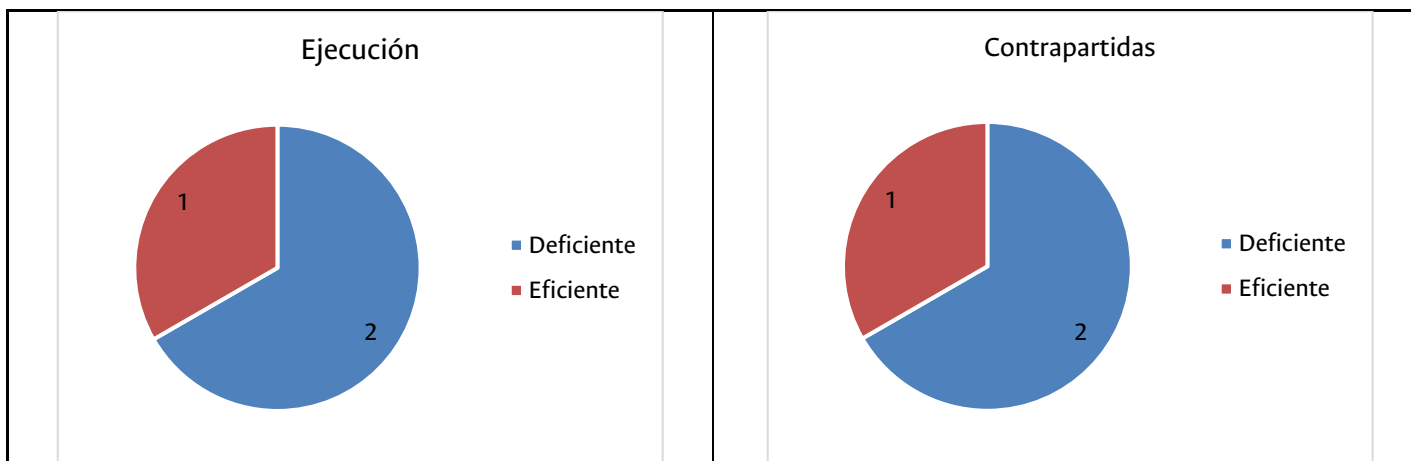
Tabla 6. Estado de los Planes de Negocio beneficiarios de la convocatoria. 185 1C.

No	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	72882	341-185-2021	CULTIVOS HIDROVIDA			\$80.000.000	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	NO EJECUTADO
2	70675	340-185-2021	MAMASANTA	23/08/2021	23/08/2022	\$79.952.191	100,00%	60,00%	60,00%	89,16%	VIGENTE
3	73703	342-185-2021	CREATRONICOS	17/08/2021	17/08/2022	\$79.950.288	100,00%	100,00%	100,00%	45,32%	VIGENTE

A continuación, se presenta de manera gráfica el avance de los indicadores de cumplimiento para condonación de recursos para los planes de negocio pertenecientes al corte 1. En donde los deficientes hacen referencia a los planes de negocio que no cumplen a la fecha con el indicador mientras que eficientes expresa los planes de negocio que ya superaron el indicador mencionado.

Tabla 7. Cumplimiento de indicadores Conv. 185 1C.





Planes de negocio corte 2

Tabla 8. Estado de los Planes de Negocio beneficiarios de la Conv. 185 2C.

N o	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	74475	405-185-2021	APICOLA CAMPO ALEGRE			\$79.951.139	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	NO CELEBRADO
2	67696	402-185-2021	ALIZAFIRO	29/10/2021	29/10/2022	\$79.950.154	0,00%	0,00%	0,00%	58,38%	VIGENTE
3	74406	403-185-2021	G2VESTIDOS	29/10/2021	29/10/2022	\$79.950.143	0,00%	0,00%	0,00%	55,79%	VIGENTE
4	74439	404-185-2021	DOMATIC INMOBILIARIA	11/11/2021	11/11/2022	\$79.949.247	0,00%	0,00%	0,00%	23,32%	VIGENTE
5	74687	406-185-2021	ECO HOTEL ALDEA DEL NARE	2/11/2021	2/11/2022	\$79.950.154	0,00%	0,00%	0,00%	34,82%	VIGENTE
6	74713	407-185-2021	EL JARDIN DE LA MIEL	5/11/2021	5/11/2022	\$79.372.488	0,00%	0,00%	0,00%	1,13%	VIGENTE
7	74714	408-185-2021	AVICOLA MAXI SUPER.	8/11/2021	8/11/2022	\$79.834.279	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
8	74724	409-185-2021	AREPAS DH	2/11/2021	2/11/2022	\$79.947.390	0,00%	0,00%	0,00%	36,84%	VIGENTE

N o	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
9	74751	410-185-2021	ADEGOSS	3/11/2021	3/11/2022	\$79.950.000	0,00%	0,00%	0,00%	35,55%	VIGENTE

Cabe resaltar que para el corte 2 de la convocatoria no se cuenta con avance considerable en los indicadores teniendo en cuenta que los planes de negocio llevan 7 meses de ejecución a la fecha.

Planes de negocio corte 3

Tabla 9. Estado de los planes de negocio beneficiarios de la Conv. 185 3C.

No	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	72404	428-185-2021	CANTERO CACAO	31/01/2022	31/01/2023	\$79.954.010	0,00%	0,00%	0,00%	34,75%	VIGENTE
2	72790	429-185-2021	CUBO	27/01/2022	27/01/2023	\$79.949.554	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
3	74404	430-185-2021	CANNATE	28/01/2022	28/01/2023	\$79.954.537	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
4	74413	431-185-2021	AREPAS KMY	18/01/2022	18/01/2023	\$79.948.314	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
5	74443	432-185-2021	ECOSOS	19/01/2022	19/01/2023	\$79.950.599	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
6	74462	433-185-2021	LA TIERRA PROMETIDA	20/01/2022	20/01/2023	\$79.968.044	0,00%	0,00%	0,00%	1,84%	VIGENTE
7	74476	434-185-2021	CISNES DISEÑO Y CONFECCIÓN	24/01/2022	24/01/2023	\$79.954.029	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE

Así mismo, para el corte 3 de la convocatoria no se cuenta con avance considerable en los indicadores teniendo en cuenta que los planes de negocio llevan 4 meses de ejecución a la fecha.

Planes de negocio corte 4

Tabla 10. Estado de los planes de negocio beneficiarios de la Conv. 185 4C.

No	Id Plan de Negocios	NO. CONTRATO	Nombre Plan de Negocios	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	VALOR DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO EMPLEOS	CUMPLIMIENTO MERCADEO	CUMPLIMIENTO CONTRAPARTIDAS	CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	ESTADO
1	74484	524-185-2022	ECOREFUGIO ALICANTE	4/05/2022	4/05/2023	\$66.776.960	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE
2	78130	525-185-2022	FINCA HOTEL LAS ACACIAS			\$66.322.398	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	VIGENTE

El plan de negocio ID 78130 Finca hotel las Acacias está en proceso de coordinación de primera visita de interventoría para iniciar la fase de puesta en marcha.

3.6 Atención al Emprendedor

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de mayo de 2022, no se presentaron observaciones, solicitudes, peticiones, quejas y reclamos asociados con la atención al emprendedor.

CONCLUSIONES Y RETOS

En la Tabla No. 11 se relaciona la ficha técnica de la convocatoria No. 185, la cual resume los aspectos de mayor interés de la convocatoria. Los criterios definidos en esta ficha se van diligenciando en la medida en que avance el proceso:

Tabla 11. Ficha técnica convocatoria 185

Consolidado General Convocatoria	
Total recursos de la convocatoria	\$1.492.265.100
Número total de planes formalizados	42
Número total de planes acreditados	36
Número total de planes viables	21
Número de planes financiados	21
Número de planes aprobados en CDN	21
Total recursos aprobados en CDN	\$1.651.535.918
Número de planes de negocios con desistimientos	2
Total recursos planes con desistimientos (-)	\$159.951.139
Planes pendientes de aprobación CDN	0
Total recursos planes pendientes de aprobación CDN	\$ -
Planes de negocios con contrato vigente	19
Total recursos comprometidos	\$1.491.584.779
Saldo de recursos por comprometer	\$680.321
Ejecución acumulada de recursos	\$438.668.856

Como conclusiones generales del período comprendido entre el 01 al 31 de mayo de 2022, podemos encontrar:

1. En términos jurídicos, el Contrato de Adhesión No. 17 suscrito con Gramalote Colombia Limited, se encuentra debidamente legalizado y en plena ejecución.
2. La Convocatoria 185 – Fondo Emprender, asociada al presente contrato de adhesión, tuvo su cierre el 10/03/2021, donde se formalizaron 9 planes de negocio. El proceso de acreditación del corte No. 1, acreditó 7 de los 9 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 78% de acreditación.
3. En el Corte No. 2 de la convocatoria se efectuó el 10/05/2021 en donde se formalizaron 16 planes de negocios. El proceso de acreditación del corte No. 2 de la Convocatoria 185, acreditó 14 de los 16 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 88% de acreditación.
4. El corte No 3 de la convocatoria 185 se realizó el 18/07/2021, donde se formalizaron 14 planes de negocio. El proceso de acreditación del corte No. 3 de la Convocatoria 185 acreditó 13 de los 14 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 93% de acreditación.
5. El corte No 4 de la convocatoria 185 se realizó el 18/11/2021, donde se formalizaron 3 planes de negocio. El proceso de acreditación del corte No. 4 de la Convocatoria 185 acreditó 3 de los 3 planes de negocio formalizados, para un desempeño del 100% de acreditación.
6. El proceso de evaluación del corte No. 1 de la Convocatoria 185 – Fondo Emprender, asociada al presente contrato de adhesión, viabiliza 3 de 6 planes de negocios evaluados, para un

- desempeño del 50%. Se aprobaron para financiación en el primer corte de la Convocatoria 185, 3 planes de negocio, por valor de \$239.902.479.
7. El proceso de evaluación del corte No. 2 de la Convocatoria 185 – Fondo Emprender, viabilizó 9 de 14 planes de negocios, para un desempeño del 64%. Para el Corte No. 2 de la convocatoria, se aprobó la financiación de 9 planes de negocios por un valor de \$718.854.994.
 8. El proceso de evaluación del corte No. 3 de la Convocatoria 185 – Fondo Emprender, viabilizó 7 de los 13 planes acreditados, para un desempeño del 53%. Se aprobaron para financiación en el corte No. 3 de la convocatoria No. 185, 7 planes de negocio por valor de \$559.679.087.
 9. El proceso de evaluación del corte No. 4 de la convocatoria 185 viabilizó 2 de los tres planes evaluados para un desempeño del 66.7%. Se aprobaron para financiación en el corte No. 4 de la convocatoria No. 185, 2 planes de negocio por valor de \$133.099.358.
 10. A la fecha la convocatoria presenta dos solicitudes de desistimientos por parte de los emprendedores a los recursos de financiamiento de los planes identificados con los ID 72882 - CULTIVOS HIDROVIDA e ID 74475 - APICOLA CAMPO ALEGRE, estos desistimientos suman un total \$159.951.139.
 11. Actualmente se tienen recursos comprometidos por valor de \$1.491.584.779, quedando un saldo por comprometer de \$680.321
 12. A la fecha del presente informe los planes de negocios con contrato de cooperación vigente presentan una ejecución acumulada de \$438.668.856.
 13. Se realizó el seguimiento correspondiente a los proyectos que se encuentran vigentes actualmente, no se presentaron novedades desde el proceso de Interventoría durante el presente período.

PROYECCIONES A JUNIO 30 DE 2022

Se espera que los 19 planes vigentes y aprobados en el primer, segundo, tercer y cuarto cierre de la convocatoria No. 185 continúen en el proceso de ejecución y puesta en marcha de sus planes de negocios.

ANEXOS

Anexo 1.	EXTRACTO_DAV_9097_ MAYO_2022
Anexo 2.	Ejecución por Emprendimiento
Anexo 3.	Estado de avance emprendimientos CV 185

ANEXO 1. EXTRACTO_DAV_9097_ MAYO_2022



DAVIVIENDA



H.75

CUENTA DE AHORROS 0077 0086 9097

INFORME DEL MES: MAYO /2022

Apreciado Cliente

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

TESORERIA_SAI@UNAL.EDU.CO

Saldo Anterior	\$965,687.34
Más Créditos	\$82.08
Menos Débitos	\$0.00
Nuevo Saldo	\$965,769.42
Saldo Promedio	\$965,687.34

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
31 05	\$ 82.08+	0000	Rendimientos Financieros.	



LA IMPORTANCIA DEL AHORRO
SE VE EN UN FUTURO MÁS FELIZ,
CONSTRÚYALO CON SUS CUENTAS DE AHORRO
Y CORRIENTE DAVIVIENDA.

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

Este producto cuenta con seguro de depósitos
Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.
Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Carlos Mario Serna Dirección: Calle 72 No. 6 - 30 Piso 18 en Bogotá. PBX: 601-6092013 Fax: 601-4829715 Correo Electrónico:
defensordelcliente@davivienda.com
Para mayor información en www.davivienda.com

Anexo 2. Ejecución por Emprendimiento Mayo 31

ID PROYECTO	NOMBRE PROYECTO	ID CONVOCATORIA	VALOR APROBADO EN ACTA DE CDN	GMF APROBADO	TOTAL APORTES	VALOR BRUTO PAGADO	GMF VALOR BRUTO PAGADO	TOTAL EJECUTADO	REINTEGROS A LOS EMPRENDIMIENTOS	GMF DE LOS REINTEGROS	SALDO POR EJECUTAR
70675	MAMASANTA	185	\$ 79.952.191,00	\$ 319.808,76	\$ 80.271.999,76	\$ 72.487.624,59	\$ 289.950,50	\$ 72.777.575,09	\$ -	\$ -	\$ 7.494.424,68
73703	CREATRONICOS	185	\$ 79.950.288,00	\$ 319.801,15	\$ 80.270.089,15	\$ 36.231.749,00	\$ 144.927,00	\$ 36.376.676,00	\$ -	\$ -	\$ 43.893.413,16
67696	ALIZAFIRO	185-2	\$ 79.950.154,00	\$ 319.800,62	\$ 80.269.954,62	\$ 71.208.183,94	\$ 284.832,74	\$ 71.493.016,68	\$ -	\$ -	\$ 8.776.937,94
74406	G2VESTIDOS	185-2	\$ 79.950.143,00	\$ 319.800,57	\$ 80.269.943,57	\$ 46.606.191,25	\$ 186.424,77	\$ 46.792.616,02	\$ -	\$ -	\$ 33.477.327,56
74439	DOMATIC INMOBILIARIA	185-2	\$ 79.949.247,00	\$ 319.796,99	\$ 80.269.043,99	\$ 34.732.278,02	\$ 138.929,11	\$ 34.871.207,13	\$ -	\$ -	\$ 45.397.836,86
74687	ECO HOTEL ALDEA DEL NARE	185-2	\$ 79.950.154,00	\$ 319.800,62	\$ 80.269.954,62	\$ 43.356.234,93	\$ 173.424,94	\$ 43.529.659,87	\$ -	\$ -	\$ 36.740.294,75
74713	EL JARDIN DE LA MIEL	185-2	\$ 79.372.488,00	\$ 317.489,95	\$ 79.689.977,95	\$ 25.965.000,00	\$ 103.860,00	\$ 26.068.860,00	\$ -	\$ -	\$ 53.621.117,95
74714	AVICOLA MAXI SUPER.	185-2	\$ 79.834.279,00	\$ 319.337,12	\$ 80.153.616,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.153.616,12
74724	AREPAS DH	185-2	\$ 79.947.390,00	\$ 319.789,56	\$ 80.267.179,56	\$ 33.498.498,00	\$ 133.993,99	\$ 33.632.491,99	\$ -	\$ -	\$ 46.634.687,57
74751	ADEGOSS	185-2	\$ 79.950.000,00	\$ 319.800,00	\$ 80.269.800,00	\$ 28.420.400,00	\$ 113.681,60	\$ 28.534.081,60	\$ -	\$ -	\$ 51.735.718,40
72404	CANTERO CACAO	185-3	\$ 79.954.010,00	\$ 319.816,04	\$ 80.273.826,04	\$ 31.237.824,00	\$ 124.951,30	\$ 31.362.775,30	\$ -	\$ -	\$ 48.911.050,74
72790	CUBO	185-3	\$ 79.949.554,00	\$ 319.798,22	\$ 80.269.352,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.269.352,22
74404	CANNATE	185-3	\$ 79.954.537,00	\$ 319.818,15	\$ 80.274.355,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.274.355,15
74413	AREPAS KMY	185-3	\$ 79.948.314,00	\$ 319.793,26	\$ 80.268.107,26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.268.107,26
74443	ECOSOS	185-3	\$ 79.950.599,00	\$ 319.802,40	\$ 80.270.401,40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 80.270.401,40
74462	LA TIERRA PROMETIDA	185-3	\$ 79.968.044,00	\$ 319.872,18	\$ 80.287.916,18	\$ 11.924.872,00	\$ 47.699,49	\$ 11.972.571,49	\$ -	\$ -	\$ 68.315.344,69
74476	CISNES DISEÑO Y CONFECCIÓN	185-3	\$ 79.954.029,00	\$ 319.816,12	\$ 80.273.845,12	\$ 3.000.000,00	\$ 12.000,00	\$ 3.012.000,00	\$ -	\$ -	\$ 77.261.845,12
74484	ECOREFUGIO ALICANTE	185-4	\$ 66.776.960,00	\$ 267.107,84	\$ 67.044.067,84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67.044.067,84
78130	FINCA HOTEL LAS ACACIAS	185-4	\$ 66.322.398,00	\$ 265.289,59	\$ 66.587.687,59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 66.587.687,59
TOTAL			\$ 1.491.584.779,00	\$ 5.966.339,11	\$ 1.497.551.118,11	\$ 438.668.855,73	\$ 1.754.675,42	\$ 440.423.531,15	\$ -	\$ -	\$ 1.057.127.586,96

Anexo 3. Estado de avance emprendimientos CV 185

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre - 1

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	70675
Plan de Negocios:	MAMASANTA
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre
Beneficiario	JORGE MARIO BETANCUR ARIAS
Cedula	8103742
No. Contrato	340-185-2021
Valor Contrato	\$79.952.191, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	PRODUCTOS Y SERVICIOS AGROPECUARIOS MAMASANTA SAS
Nit	901.511.312-4
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	QUINTERO GÓMEZ GLORIA MARCELA
Fecha de Inicio	8/23/2021
Segunda visita	12/2/2021
Tercera visita	4/21/2022
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	8/23/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	4	100%	5	3	60%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	3	60%	3000	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$100.000.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.952.191, 00	\$71.287.625, 00	89,16%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre - 1

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	72882
Plan de Negocios:	CULTIVOS HIDROVIDA
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre
Beneficiario	YEISON STIVEN MEJIA EUSSE
Cedula	1020458675
No. Contrato	341-185-2021
Valor Contrato	\$80.000.000, 00
Estado	NO EJECUTADO

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	
Fecha de Inicio	
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	0	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
0	0	0,0%	0	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$,000	\$ -	0,0%	\$80.000.000, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre - 1

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	73703
Plan de Negocios:	CREATRONICOS
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 1 cierre
Beneficiario	JONATHAN ALEXANDER SÁNCHEZ RESTREPO
Cedula	1039760169
No. Contrato	342-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.288, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CREATRONICOS S.A.S
Nit	901.510.342-0
Ciudad	Yolombo
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	QUINTERO VÁSQUEZ MARGARITA ROSA
Fecha de Inicio	8/17/2021
Segunda visita	12/14/2021
Tercera visita	4/21/2022
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	8/17/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	4	100%	5	5	100%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	6	100%	6150	1229	20%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$124.500.030, 00	\$10.123.337, 00	8,13%	\$79.950.288, 00	\$36.231.749, 00	45,32%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	67696
Plan de Negocios:	ALIZAFIRO
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	RICARDO VALENCIA NARANJO
Cedula	3415411
No. Contrato	402-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.154, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	GRUPO EMPRESARIAL ALIZAFIRO S.A.S
Nit	901.532.557-1
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	10/29/2021
Segunda visita	2/24/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	10/29/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
7	0	0,0%	5	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	10026	191	2%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$144.551.500, 00	\$6.714.830, 00	4,65%	\$79.950.154, 00	\$46.676.684, 00	58,38%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74406
Plan de Negocios:	G2VESTIDOS
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	LORENA ESTEFANY ZULUAGA MÁRQUEZ
Cedula	1037500301
No. Contrato	403-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.143, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	G2V COMPANY S.A.S
Nit	901.533.527-5
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	10/29/2021
Segunda visita	2/23/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	10/29/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	9	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	2520	1299	52%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$155.150.000, 00	\$32.360.360, 00	20,86%	\$79.950.143, 00	\$44.606.191, 00	55,79%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74439
Plan de Negocios:	DOMATIC INMOBILIARIA
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	NICOLE RIVERA PARRA
Cedula	1037667562
No. Contrato	404-185-2021
Valor Contrato	\$79.949.247, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	DOMATIC SAS
Nit	901.537.988-5
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	FLÓREZ PAREJA ELIZABETH
Fecha de Inicio	11/11/2021
Segunda visita	3/10/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/11/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	5	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	239	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$267.694.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.949.247, 00	\$18.646.178, 00	23,32%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74475
Plan de Negocios:	APICOLA CAMPO ALEGRE
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	ALEJANDRA CASTRO MONTOYA
Cedula	1039454033
No. Contrato	405-185-2021
Valor Contrato	\$79.951.139, 00
Estado	NO CELEBRADO

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	
Fecha de Inicio	
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4		0,0%			0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
		0,0%			0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
		0,0%	\$79.951.139, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74687
Plan de Negocios:	ECO HOTEL ALDEA DEL NARE
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	NATALIA VALENCIA NARANJO
Cedula	43870519
No. Contrato	406-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.154, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	ALDEA DEL NARE S.A.S
Nit	901.532.558-9
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	11/2/2021
Segunda visita	2/24/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/2/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
7	0	0,0%	4	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	223	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$49.670.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.950.154, 00	\$27.839.468, 00	34,82%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74713
Plan de Negocios:	EL JARDIN DE LA MIEL
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	DIANA JANET GARZON GAVIRIA
Cedula	42683977
No. Contrato	407-185-2021
Valor Contrato	\$79.372.488, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	EL JARDIN DE LA MIEL SAS
Nit	901.536.647-4
Ciudad	Maceo
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	RESTREPO MENESES EDNA PATRICIA
Fecha de Inicio	11/5/2021
Segunda visita	3/4/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/5/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	9	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	5000	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$47.500.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.372.488, 00	\$900.000, 00	1,13%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74714
Plan de Negocios:	AVICOLA MAXI SUPER.
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	ELKIN ALEXANDER GOMEZ MAYA
Cedula	71174308
No. Contrato	408-185-2021
Valor Contrato	\$79.834.279, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	AVICOLA MAXI SUPER S.A.S
Nit	901.534.849-6
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	11/8/2021
Segunda visita	3/23/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/8/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	11	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	18000	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$153.000.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.834.279, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74724
Plan de Negocios:	AREPAS DH
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	NAZLY DANIELA GIRALDO BERRIO
Cedula	1035388175
No. Contrato	409-185-2021
Valor Contrato	\$79.947.390, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	AREPAS DH S.A.S
Nit	901.534.526-2
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	11/2/2021
Segunda visita	2/25/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/2/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	6	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	217260	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$246.978.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.947.390, 00	\$29.448.759, 00	36,84%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre - 2

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74751
Plan de Negocios:	ADEGOSS
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 2 cierre
Beneficiario	ANDRES SUAREZ ACEVEDO
Cedula	71173585
No. Contrato	410-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.000, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	KAIROS SYSTEMS S.A.S
Nit	901.535.346-8
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	ZULUAGA MORENO MARIA ISABEL
Fecha de Inicio	11/3/2021
Segunda visita	3/1/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	11/3/2022

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	6	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	42	9	21%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$132.000.000, 00	\$24.900.000, 00	18,86%	\$79.950.000, 00	\$28.420.400, 00	35,55%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	72404
Plan de Negocios:	CANTERO CACAO
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	YANIRA ORTIZ LINERO
Cedula	52184179
No. Contrato	428-185-2021
Valor Contrato	\$79.954.010, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CANTERO CACAO S.A.S
Nit	901.556.874-5
Ciudad	Yolombo
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	CORCHO ROMERO ANABEL
Fecha de Inicio	1/31/2022
Segunda visita	5/24/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/31/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	7	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	21299	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$151.380.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.954.010, 00	\$27.782.500, 00	34,75%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	72790
Plan de Negocios:	CUBO
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	JUAN DIEGO ECHAVARRIA CORREA
Cedula	1036621296
No. Contrato	429-185-2021
Valor Contrato	\$79.949.554, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CUBOGESPRO S.A.S
Nit	901.556.880-1
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/27/2022
Segunda visita	6/2/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/27/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	3	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	3	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$93.968.811, 00	\$ -	0,0%	\$79.949.554, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74404
Plan de Negocios:	CANNATE
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	OLGA LUCIA BAENA MEJIA
Cedula	43571148
No. Contrato	430-185-2021
Valor Contrato	\$79.954.537, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CANÑATÉ PANELA'S SAS
Nit	901.554.968-1
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/28/2022
Segunda visita	6/3/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/28/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	6	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	31935	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$143.880.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.954.537, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74413
Plan de Negocios:	AREPAS KMY
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	CAMILA ANDREA RODRIGUEZ JARAMILLO
Cedula	1037500575
No. Contrato	431-185-2021
Valor Contrato	\$79.948.314, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	AREPAS KMY S.A.S
Nit	901.555.413-9
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/18/2022
Segunda visita	5/23/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/18/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	8	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	131300	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$171.600.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.948.314, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74443
Plan de Negocios:	ECOSOS
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	MARÍA DEL CONSUELO OSSA YEPES
Cedula	42992081
No. Contrato	432-185-2021
Valor Contrato	\$79.950.599, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	GECOSOS S.A.S
Nit	901.556.380-9
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/19/2022
Segunda visita	5/24/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/19/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	7	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
0	5	0,0%	59400	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$152.460.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.950.599, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74462
Plan de Negocios:	LA TIERRA PROMETIDA
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	LEIDY JOHANNA SERNA DUQUE
Cedula	1035853069
No. Contrato	433-185-2021
Valor Contrato	\$79.968.044, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CABAÑAS LA TIERRA PROMETIDA ALOJAMIENTO RURAL SAS
Nit	901.555.067-3
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/20/2022
Segunda visita	5/25/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/20/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
6	0	0,0%	8	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	2794	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$165.966.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.968.044, 00	\$1.467.436, 00	1,84%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre - 3

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74476
Plan de Negocios:	CISNES DISEÑO Y CONFECCIÓN
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) - 3 cierre
Beneficiario	KARLA CRISTINA MONTOYA MUÑETON
Cedula	1037504369
No. Contrato	434-185-2021
Valor Contrato	\$79.954.029, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	CISNES COLOMBIA S.A.S
Nit	901.555.518-3
Ciudad	Cisneros
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	MAFLA CANO YULI YANED
Fecha de Inicio	1/24/2022
Segunda visita	5/26/2022
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	1/24/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	9	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	2890	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$161.440.000, 00	\$ -	0,0%	\$79.954.029, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) – 4 cierre - 4

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	74484
Plan de Negocios:	ECOREFUGIO ALICANTE
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) – 4 cierre
Beneficiario	OMAR ALEXANDER RIOS RESTREPO
Cedula	71193198
No. Contrato	524-185-2022
Valor Contrato	\$66.776.960, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	Maceo
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	5/4/2022
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	5/4/2023

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	7	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
5	0	0,0%	1600	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$144.000.000, 00	\$ -	0,0%	\$66.776.960, 00	\$,000	0,0%

CONTRATO DE ADHESIÓN 185 - Gramalote (Antioquia) – 4 cierre - 4

INFORMACIÓN GENERAL

ID Plan:	78130
Plan de Negocios:	FINCA HOTEL LAS ACACIAS
Convocatoria	185 - Gramalote (Antioquia) – 4 cierre
Beneficiario	WILLIAM RICARDO ALZATE BOTERO
Cedula	7571870
No. Contrato	525-185-2022
Valor Contrato	\$66.322.398, 00
Estado	VIGENTE

EMPRESA

Razon social	
Nit	
Ciudad	San Roque
Departamento	Antioquia

INTERVENTORÍA

Interventor(a)	HINCAPIÉ GUERRA LEIDY MARJORY
Fecha de Inicio	
Segunda visita	
Tercera visita	
Cuarta visita	
Prorroga	
Fecha finalización	

INDICADORES					
EMPLEOS			MERCADEO		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
4	0	0,0%	0	0	0,0%
CONTRAPARTIDAS			PRODUCCIÓN		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
0	0	0,0%	0	-	0,0%
VENTAS			EJECUCIÓN PRESUPUESTAL		
Meta	Verificado	% Avance	Meta	Verificado	% Avance
\$,000	\$ -	0,0%	\$66.322.398, 00	\$,000	0,0%